



2021-03-15 06:00 CET

## **Stark tillströmning av hyresgäster i Skandia Fastigheters landmärke Hall 7**

**Under hösten lanserade Skandia Fastigheter moderniseringen av den före detta industribyggnaden Hall 7 i Västra hamnen. Intresset var stort från start och på kort tid har fem nya hyresavtal omfattande 4 100 kvadratmeter tecknats. De senaste är Acconeer och Rosti Group.**

Acconeer väljer att flytta sitt kontor från Lund till Västra Hamnen i Malmö. Bolaget, som idag har 40-talet medarbetare, växer och planerar för fortsatt ökning av personalstyrkan när de gjort sig hemmastadda i Hall 7. Som halvledarbolag säljer de radarsystem till en mängd olika applikationer – allt från konsumentelektronik och bilar till Internet of Things, robotics och

precisionsmätning inom industrin. Tekniken är baserad på banbrytande forskning från Lunds universitet som bolaget har en stark koppling till. Nu är det dags att ta nästa steg.

-Som ett växande bolag ville vi erbjuda våra anställda en modern arbetsplats i stimulerande omgivningar, som samtidigt är attraktiva och tilltalande för kunder att besöka. Hall 7 matchade vår kravlista på ett bra sätt, berättar Lars Lindell, VD på Acconeer.

Rosti Group väljer att flytta från centrala Malmö till Västra Hamnen. Bolaget, som idag har sitt huvudkontor på Gustav Adolfs Torg, utvecklar och tillverkar formsprutade plastkomponenter till livsmedelsindustrin och utvalda konsument- och industrisektorer. Produktionen bedrivs i Europa och Asien.

I och med de fem uthyrningarna har 4 100 kvadratmeter tecknats i Hall 7 på mycket kort tid, och nu återstår endast ett fåtal lokaler.

-Vi har verkligen träffat rätt med vårt koncept i Hall 7. Uthyrningstakten har varit väldigt hög och vi har nu bara ett par lokaler kvar, däribland en lokal med sex meter i takhöjd som har en riktig wow-faktor. För denna lokal söker vi i första hand efter en coworking-aktör som kan agera samarbetsparter för husets gemensamma ytor och aktiviteter, men även ta hand om den stora efterfrågan vi ser hos mindre företag och startups, säger Tim Prevolnik Sjöstrand, Skandia Fastigheters marknadsområdeschef i Malmö.

### **Om Hall 7**

Kontorshuset Hall 7, som ligger vid Masttorget i Västra hamnen, var från början en industribyggnad där man vände plåtar till fartyg. Byggnaden är certifierat enligt Miljöbyggnad och en del av Sveriges första hållbarhetscertifierade stadsmiljö. I kvarteren runt Hall / finns service, restauranger, butiker, bostäder och arbetsplatser. I fastigheten sitter idag bland annat IBM, If Skadeförsäkring, Telenor och Niras. [www.hall7.se](http://www.hall7.se)

### **För mer information kontakta:**

Tim Prevolnik Sjöstrand, Marknadsområdeschef Malmö,  
[tim.prevolnik@skandiafastigheter.se](mailto:tim.prevolnik@skandiafastigheter.se), 072-234 47 43.

Katarina Noré, Kommunikations- och marknadschef,

[katarina.nore@skandiafastigheter.se](mailto:katarina.nore@skandiafastigheter.se), 073-944 72 04.

Lars Lindell, VD, Acconeer,  
[lr@acconeer.com](mailto:lr@acconeer.com), 010- 218 92 00

---

*Skandia Fastigheters kontor, köpcentrum, bostäder och samhällsfastigheter är samlade i 124 fastigheter – eller 1,1 miljoner kvadratmeter – huvudsakligen i de tre storstadsregionerna och med ett sammanlagt värde av cirka 59 miljarder kronor. Vi har 150 medarbetare med målet att skapa och förvalta stadsmiljöer som lever länge. Uppdraget är att leverera en långsiktigt god avkastning till Skandias 1,4 miljoner ägare. [www.skandiafastigheter.se](http://www.skandiafastigheter.se)*

## Kontaktpersoner



### **Katarina Noré**

Presskontakt

Kommunikations- och marknadschef

Kommunikation och marknad

[katarina.nore@skandiafastigheter.se](mailto:katarina.nore@skandiafastigheter.se)

08-573 655 90



### **Åke Pettersson**

Presskontakt

Vd

Ledningsgrupp

[ake.pettersson@skandiafastigheter.se](mailto:ake.pettersson@skandiafastigheter.se)

08-573 655 61