



2025-02-24 06:00 CET

Fler bostäder i Solna när Skandia Fastigheter säljer byggrätter i växande Ballongberget

Ballongberget, precis intill Arenastaden i Solna, växer vidare med tre nya kvarter kring ett livfullt torg. Här välkomnar Skandia Fastigheter just nu hyresgäster till kontorshuset Ballongflygaren – och nu satsar även Besqab i området, genom förvärvet av byggrätter för bostadsrätter om cirka 10 000 kvadratmeter, eller 130 lägenheter.

Försäljningen gör Ballongberget till ett ännu mer blandat grannskap, när bostadsrätterna kompletterar Skandia Fastigheters fokus på kontor och

hyresrätter. Läget är optimalt, intill områdets kommande torg, bron till Solna station och Arenastaden. Det nya kvarteret får dessutom en stor innergård vänd mot det befintliga bostadsområdet samt grönområdena Äppelträdgården och Kaninskogen.

– Att vi är flera starka aktörer som väljer att satsa på Ballongberget är en fin bekräftelse på områdets styrka – med såväl grönska som stadspuls och ett svårslaget kommunikationsläge. Det känns också bra att välkomna just Besqab till området. Det är en stabil bostadsutvecklare som vi har goda erfarenheter av att samarbeta med, bland annat i Sundbybergs Fabriksparken, säger Åke Pettersson, vd på Skandia Fastigheter.

Om Ballongberget

I ett av Storstockholms starkaste lägen, precis intill Arenastaden i Solna, växer grannskapet Ballongberget vidare. Här har Skandia Fastigheter länge ägt och förvaltat bostäder – och nu tillskapas tre nya kvarter med gröna ytor och ett livfullt torg. Oavsett om man kommer att bo i någon av de 230 lägenheterna eller arbeta i något av de toppmoderna kontoren, som omfattar över 8 000 kvadratmeter, får man ett perfekt läge nära både stad och natur. Dessutom finns Solna station och kommande dragning av tunnelbanans gröna linje inom ett par minuters promenad. Läs mer på skandiafastigheter.se och ballongflygaren.se.

För mer information kontakta:

Åke Pettersson, vd, 070-573 82 80, ake.pettersson@skandiafastigheter.se
Katarina Noré, kommunikations- och marknadschef, 073-944 72 04,
katarina.nore@skandiafastigheter.se

Skandia Fastigheters kontor, köpcentrum, bostäder och samhällsfastigheter är samlade i 132 fastigheter – eller 1,2 miljoner kvadratmeter – huvudsakligen i de tre storstadsregionerna och med ett sammanlagt värde av cirka 67 miljarder kronor. Med 180 medarbetare skapar och förvaltar vi rum för fler, och i slutändan ska det ge en långsiktigt god avkastning till Skandias 1,5 miljoner ägare.

www.skandiafastigheter.se

Kontaktpersoner



Katarina Noré

Presskontakt

Kommunikations- och marknadschef

Kommunikation och marknad

katarina.nore@skandiafastigheter.se

08-573 655 90



Åke Pettersson

Presskontakt

Vd

Ledningsgrupp

ake.pettersson@skandiafastigheter.se

08-573 655 61